



Comune di Monte Argentario

(Provincia di Grosseto)

Piazzale dei Rioni , 8 – Porto S. Stefano

Tel. 0564-811911

COPIA

DETERMINAZIONE N. 307 DEL 01-06-2009

Pratica DET3 - 125 - 2009

Ufficio Proponente: 3° settore - Urbanistica

OGGETTO:	TEMPI DI INTEGRAZIONE PER LE PRATICHE EDILIZIE
----------	--

Il Dirigente del 3° Settore

- preso atto che a seguito delle richieste di integrazioni necessarie al completamento dell'iter procedurale dei permessi di costruire, degli accertamenti di conformità di cui all'articolo 140, della legge regionale 3 gennaio 2005, n.1, degli accertamenti di compatibilità paesaggistica di cui agli articoli 167 e 181 del D.Lgs n.42/2004 e delle denunce di inizio attività, spesso non viene trasmessa a questa Amministrazione quanto richiesto;
- preso atto, altresì, che sono giacenti, ormai da anni, presso gli Uffici di questo Comune, pratiche edilizie (Dia, Permessi a costruire, ecc) per le quali sono state richieste documentazioni integrative mai prodotte;
- dato atto che, ai fini di una più celere e trasparente conclusione dei provvedimenti amministrativi, si ritiene necessario imporre dei termini temporali per la presentazione della documentazione integrativa;
- visti gli articoli 17 e 18 del regolamento edilizio;
- visto il Titolo VI, Capo III della legge regionale 3 gennaio 2005, n.1;
- vista la legge 241/90;
- Visto il Tuel n. 267/2000.

Dispone

- che, qualora sia accertata dal responsabile del procedimento l'incompletezza della denuncia di inizio attività o l'incompletezza della domanda di permesso di costruire o di accertamento di conformità o di accertamento di compatibilità paesaggistica o di nulla osta ai fini del vincolo idrogeologico, le denunce o le domande si considerano abbandonate e si procederà alla definitiva archiviazione nel caso in cui la documentazione non pervenga **entro 90 giorni dalla data di ricevimento della richiesta;**
- che le pratiche, per cui l'Ufficio abbia richiesto integrazioni **in data precedente al 31 dicembre 2007** senza che tale documentazione non sia stata ancora prodotta, **sono da considerarsi archiviate.** Che per la realizzazione delle trasformazioni in esse previste è necessaria una nuova istanza o una nuova denuncia, completa degli elaborati previsti dal regolamento edilizio e dalle leggi vigenti in materia;
- che la presente determinazione sia pubblicata all'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune di Monte Argentario.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, secondo le modalità di Legge, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso.

Dispone altresì la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del 3° settore - Urbanistica .

Monte Argentario, lì 22-05-2009

*Il Dirigente del 3° settore - Urbanistica
f.to Ing. Luca Vecchieschi*

.....

Allegati:

DETERMINAZIONE N. 307 DEL 01-06-2009

Pratica n° DET3 - 125 - 2009

Ufficio Proponente: 3° settore - Urbanistica

OGGETTO: TEMPI DI INTEGRAZIONE PER LE PRATICHE EDILIZIE

Alla presente determinazione viene attribuito in data 01-06-2009 il numero 307 del Registro Generale.

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI P.O.
F.to Dott.Luciano PIGNATELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica l'affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 01-06-2009.

N°

IL MESSO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera, per uso amministrativo e d'ufficio.

Monte Argentario, li 01-06-2009

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI P.O.
Dott.Luciano PIGNATELLI