

- 1) la realizzazione dell'impianto, elettrico e di riscaldamento degli ambienti, in conformità alle vigenti disposizioni legislative; (vedi il relativo certificato allegato a firma del)
- 2) la realizzazione dell'impianto di ascensore o montacarichi in conformità alle vigenti disposizioni; (vedi il relativo certificato allegato a firma del)
- 3) le opere sono state realizzate in conformità alle norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche ;
- 4) l'avvenuto accatastamento al N.C.E.U. dell'immobile in questione; (vedi la relativa documentazione allegata a firma del)
- 5) relativamente alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza approvate con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 23/11/2005 n°62/R:
 - che le opere sono state realizzate in conformità alle istruzioni tecniche sopra citate;
 - che l'immobile non è soggetto all'applicazione delle istruzioni tecniche di cui al D.P.G.R.T. 62/R del 23/11/2005 in quanto escluso dall'ambito di applicazione ai sensi all'art. 2 comma 2 del medesimo D.P.G.R.T. e/o ricadente nella casistica di cui al punto 2 della circolare esplicativa allegata alla Delibera della Giunta Regionale n°191 del 20/03/2006;
- 6) relativamente all'approvvigionamento idrico (1):
 - che l'immobile è regolarmente allacciato all'acquedotto comunale;
 - l'approvvigionamento idrico è assicurato mediante pozzo o serbatoio dotato di apposita certificazione di potabilità delle acque rilasciato dalla competente autorità sanitaria;
- 7) relativamente allo smaltimento delle acque reflue (1):
 - che l'immobile è regolarmente allacciato alla pubblica fognatura;
 - l'immobile è dotato di idoneo smaltimento dei reflui privato (depuratore, fossa biologica, ecc.) dotato di autorizzazione allo scarico.
- 8) che il collaudo delle opere in conglomerato cementizio ai sensi della Legge 1086/71 e Legge 64/74 successive modifiche e integrazioni, è stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Grosseto in data..... con il n.....
- 9) che la ditta ha assolto a tutti i versamenti relativi ai contributi di cui al Titolo VII della L.R.T. 03.01.2005, n.1 come risulta dalle copie delle ricevute allegate (solo in caso di pagamento in forma rateizzata);
- 10) che la ditta ha assolto al versamento dei diritti di segreteria previsti per le attestazioni di abitabilità o agibilità (vedi copia della ricevuta allegata).

STANTE QUANTO SOPRA

Visti gli artt. 221 e 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27.07.1934, n. 1265;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale vigente;

Visto il D.Lgs. 11.05.1999 n.152;

Visto il D.P.R. 06.06.2001 n.380;

Vista la Legge Regione Toscana 03.01.2005 n.1;

A U T O R I Z Z A

Ad abitare, fare abitare, od usare perché riconosciuta idonea la costruzione distinta in catasto urbano al F..... part..... sub..... , consentendo altresì l'occupazione (fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere alla Pubblica

(1) Barrare la casella che interessa.

Amministrazione e a terzi interessati, per effetto di disposizioni legislative e regolamentari generali o locali) delle seguenti porzioni immobiliari:

FABBRICATO RESIDENZIALE

	Appartamenti N.	Vani utili N.	Vani accessori N.	Bagni N.	w.c. N.	Cantine N.	Soffitte N.
Piano interrato							
Piano terra							
Piano rialzato							
Primo piano							
Secondo piano							
Terzo piano							
Quarto piano							

FABBRICATO NON RESIDENZIALE

	Locali N.	Destinazione Uso	accessori N.	Bagni N.	Locali uso uffici di pertinenza N.	Altri vani N.	USO
Piano interrato							
Piano terra							
Primo piano							
Secondo piano							
Terzo piano							
Piano copertura							

(1) Barrare la casella che interessa.

L'edificio di:(nuova costruzione) (restaurato) (ristrutturato) (avvenuta modifica della destinazione d'uso), adibito ad uso non possiede le caratteristiche di lusso ai sensi dell'art. 13 della Legge 02.07.1949, n. 408 e successive modificazioni ed integrazioni.

I lavori hanno avuto inizio il giorno (come da comunicazione in data) e sono stati ultimati il giorno..... (come da comunicazione in data).

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- Certificazioni o dichiarazioni impianto elettrico D.M. 37/08 (ex L.46/90),
- Certificazioni o dichiarazioni conformità impianto riscaldamento/climatizzazione.
- Certificazione prevenzione incendi,
- Collaudo impianti tecnologici D.M. 37/08 (ex L.46/90).
- Copia denuncia di accatastamento o di variazione catastale.
- Dichiarazione abbattimento barriere architettoniche.
- Elaborato tecnico della copertura completo della documentazione prevista dall'art. 6 comma 1 lettera c) del D.P.G.R.T. 62/R del 23/11/2005;
- Copia del fascicolo informativo ai sensi dell'art.91 comma 1 lettera b) del T.U. n°81/08 e successive modifiche ed integrazioni (per i casi in cui ai sensi del medesimo decreto ne sia prevista la formazione);
- Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n°123588 (intestato a Comune di Monte Argentario o Tesoreria Comunale) a titolo di diritti di segreteria.
- Altro.....
- Altro.....
- Altro.....

Monte Argentario lì



IL TECNICO

.....

(1) Barrare la casella che interessa.