

(nel caso in cui il richiedente rappresenti una persona giuridica (società, ente, ecc.), deve essere indicato anche per quest'ultima il titolo legittimante la richiesta)

DENUNCIA_____

relativamente all'immobile sopra descritto l'inizio dell'attività edilizia ai sensi degli artt.79 e 84 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, per i lavori meglio rappresentati negli elaborati tecnici allegati alla presente denuncia.

A tal fine, consapevole/i delle responsabilità penali cui può/possono andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e successive modificazioni, e del fatto che in caso di dichiarazioni non veritiere si ha la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

DICHIARA_____

- a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
- b) che lo stato attuale dell'immobile/unità immobiliare oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, risulta legittimato dai seguenti atti amministrativi:

- Permesso di costruire	n°.....	del
- Licenza/Concessione Edilizia	n°.....	del
- Autorizzazione Edilizia	n°.....	del
- Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85	n°.....	del
- Sanatoria ex art. 13 Legge 47/85	n°.....	del
- Denuncia di Inizio Attività	n°.....	del
- Condono Edilizio Legge 47/85	n°.....	del
- Condono Edilizio Legge 724/94	n°.....	del
- Condono Edilizio L.R.T. 53/04	n°.....	del
- Altro	n°.....	del

Rilasciato/a a.....

- Preesistente al 1942
(Legge Urbanistica 17/08/1942)
- Preesistente al 1958
(D.M. 21.02.1958 istituzione vincolo paesistico sul territorio comunale)
- Preesistente al 1967
(01.09.1967 entrata in vigore della L. 765/67 – Legge ponte)

- c) che, nel caso in cui il materiale di risulta non venga reimpiegato (4), verrà smaltito secondo procedure di Legge;
- d) di essere informato, ai sensi degli artt. 84 – 86 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, che le opere in progetto devono avere inizio non prima di venti giorni dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio di Attività e non oltre un anno dalla data anzidetta, che la stessa è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni dalla data di presentazione, con l'obbligo per l'interessato di comunicare, oltre alla data di effettivo inizio, la data di ultimazione dei lavori e che al termine degli stessi il progettista dovrà emettere un certificato di conformità delle opere al progetto presentato unitamente alla ricevuta di avvenuta variazione catastale rilasciata dall'Agenzia del Territorio competente nel caso in cui gli interventi abbiano comportato modificazioni del classamento dell'immobile;

- e) di essere informato, ai sensi dell'art. 86 comma 10 del D.Lgs. 10 settembre 2003 n° 276 e dell'art. 82 comma 9 della L.R.T. 3 gennaio 2005 n°1, che conte stualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori deve essere inoltrato il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa esecutrice dei lavori e che la mancanza di tali documenti costituisce motivo ostantivo all'inizio dei lavori e al rilascio del certificato di abitabilità/uso/utilizzazione ove necessario;
- f) di essere a conoscenza, ai sensi dall'art. 82, comma 12, della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1 SS.MM.II., che per le opere ricomprese nell'ambito di applicazione del Testo Unico 81/08 (sicurezza e salute nei cantieri) e SS.MM.II., deve essere inoltrata agli Enti competenti la notifica preliminare, e di essere consapevole che l'inosservanza del suddetto obbligo impedisce l'inizio dei lavori.

COMUNICA___

- che il *progettista* delle opere è (5).....
- che la *direzione dei lavori* (1) :
 - è assunta dal progettista sopra indicato;
 - è affidata al seguente professionista (5).....
- che i *lavori saranno eseguiti* :
 - tramite l'impresa (6) i
cui codici di iscrizione identificativi delle posizioni sono:

INPS N. _____ INAIL N. _____ CASSA EDILE N. _____

SOLLEVA___

il Comune di Monte Argentario da ogni responsabilità nei confronti dei terzi .

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA IN DUPLICE COPIA (7)

- Relazione di asseveramento .
- Certificazioni, dichiarazioni, ecc.
- Estratto di mappa catastale in scala 1 / 1000 con individuazione dell'immobile .
- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento .
- Elaborati progettuali debitamente quotati dello stato attuale / di progetto / sovrapposto .
- Documentazione fotografica con particolare riferimento alla zona di intervento.
- Relazione geologica e/o geotecnica.
- Dichiarazione, relazione ed elaborati grafici ai sensi della L. 13/89 .
- Dichiarazione di conformità, relazione ed elaborati grafici ai sensi del D.P.G.R.T. 62/R del 23/11/2005.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA IN UNICA COPIA

- Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 123588 (intestato a Comune di Monte Argentario - Tesoreria Comunale) a titolo di diritti di segreteria.
- Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 123588 (intestato a Comune di Monte Argentario - Tesoreria Comunale) a titolo di oneri concessori, accompagnata da calcoli analitici esplicativi.
- Nulla osta.....
- Altro.....

Data

Firma/e (8)

.....

NOTE ESPLICATIVE

- (1) barrare la casella che interessa ;
- (2) compilare soltanto per Varianti in C.O. a D.I.A. non ricomprese nella casistica di cui all'art.83 comma 12 L.R.T. n°1/05 ;
- (3) indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario, comproprietario, affittuario autorizzato dal proprietario etc... Nel caso in cui il richiedente (legale rappresentante, amministratore di condominio, amministratore delegato etc..) rappresenti una persona giuridica, il titolo legittimante deve essere riferito alla società, compilando obbligatoriamente anche il quadro relativo a quest'ultima);
- (4) in caso di riutilizzo del materiale di risulta comunicare con relazione dettagliata le modalità di reimpiego ;
- (5) indicare il profilo professionale e nome e cognome del tecnico ;
- (6) indicare la ragione sociale dell'impresa nonché il nominativo del legale rappresentante;
- (7) barrare soltanto la casella corrispondente alla documentazione effettivamente allegata ;
- (8) N.B.: la presente denuncia, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto notorio, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, qualora sia presentata personalmente dal denunciante deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla, oppure può essere presentata già firmata, per posta, per fax o da una terza persona unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore ;**

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente denuncia attesto che :

- il dichiarante, della cui identità mi sono accertato, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità ;
- la dichiarazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso .

Lì,.....

(Firma del dipendente addetto
a ricevere la documentazione)