

UFFICIO DI PORTO S. STEFANO
PROTOCOLO GENERALE
5 APR 2010
N. 1042 Tit. cl.

Gente dell'Argentario

Al Sig. Sindaco del
Comune di Monte Argentario

Oggetto: TRASFERIMENTO BIGLIETTERIE DEI TRAGHETTI DA PIAZZALE CANDI A EX ASILO CUNIBERTI ""(Interrogazione n.2/2010)

I sottoscritti Mauro Schiano, Giuseppe Sordini, Piergiorgio Fanciulli e Eleopoldo Bartolini Consiglieri Comunali appartenenti al gruppo "Gente dell'Argentario";

Appreso dalla stampa e dalle tv locali che è intendimento del Sindaco e della Giunta comunale di "accelerare" il trasferimento delle biglietterie per i traghetti per le isole da piazzale Candi ai locali dell'ex asilo Cuniberti in via IV novembre Porto S. Stefano;

Visto il verbale della specifica conferenza dei servizi tenutasi in data 29 gennaio 2010 ed in particolare i pareri espressi dalla Capitaneria di Porto (Ufficio Circondariale Marittimo Porto S. Stefano) con cui venivano rilevate "perplexità in materia di sicurezza sull'utilizzo del molo Candi a parcheggio" e del Comando Polizia municipale di Monte Argentario con cui veniva evidenziato "**parere non favorevole** sia in merito alla istituzione di un doppio senso di circolazione su piazzale Candi e Scalo Colombo che per il previsto senso unico di marcia in via della Vittoria a salire verso via Barellai";

Richiamato i principi e le previsioni riportate nel vigente piano Strutturale approvato dal Consiglio Comunale;

Richiamato il vigente piano del traffico ed in particolare la previsione di circolazione delle auto e dei parcheggi relativi alla zona in questione;

Richiamato la proposta di P.R.G. del Porto di Porto S. Stefano rispetto alla quale le biglietterie dei traghetti risulterebbero ubicate in altra zona e non nei locali dell'ex asilo Cuniberti;

Considerato l'originario vincolo gravante sulla donazione dell'immobile e relativo alla destinazione dello stesso nonché le funzioni sociali svolte in tali locali non ultima quella di ludoteca;

Viste le dichiarazioni dell'ex sindaco nonché consigliere comunale di Isola del Giglio riportate dai mass media locali e dal sito **Giglionews** secondo cui, tra le altre cose: "... Ed a proposito di concessionari delle aree demaniali, potrebbero prospettarsi venti di guerra, considerato che le stesse sono state prorogate fino al 2015 e che nelle previsioni del nuovo Piano Regolatore portuale di Porto S. Stefano (vicino all'approvazione) le stesse dovranno essere spostate nella banchina Toscana (sottostante la strada di accesso al centro abitato). Ogni giorno che passa ci



rendiamo sempre più conto che questo è il risultato di guerre di bottega dell' Argentario, che paghiamo noi, e che la pubblicazione di queste carte non fa altro che confermare."

Vista la determinazione n.133 del 12.03.2010 da cui si rileva che il costo previsto dei lavori di ristrutturazione dell'ex asilo Cuniberti a seguito del trasferimento delle biglietterie ammonta ad euro 145.000;

Richiamati gli art. 42 e seguenti del D.Lgs. 267/2000, gli art. 16 e 27 dello statuto comunale e l'art. 37 del regolamento Consiglio Comunale;

Interrogano

Il Sindaco e, per quanto di competenza, gli assessori al traffico, all'economia del mare, al patrimonio ed al bilancio per sapere

1. gli intendimenti definitivi dell'attuale Giunta rispetto alla problematica in questione;
2. se è vero che la preannunciata nuova ubicazione delle biglietterie, l'utilizzo a tale scopo dei locali, il traffico ed i parcheggi previsti risultano coerenti e conformi al Piano Strutturale, al PRG del Porto, al Piano del traffico, ed alle eventuali condizioni gravanti sull'immobile ex asilo Cuniberti;
3. se corrisponde al vero quanto affermato dall'ex Sindaco dell'Isola del Giglio in merito alla validità temporale delle concessioni delle attuali biglietterie ed al potenziale contenzioso e se detto contenzioso potrebbe in una qualche misura riguardare anche le eventuali spese sostenute dal Comune di Monte Argentario per il trasferimento in questione;
4. quali sono i termini giuridici ed economici previsti per il futuro utilizzo dei locali dell'ex asilo Cuniberti da parte dei titolari delle biglietterie e da altri soggetti;

I Consiglieri Comunali

Mauro Schiano

Giuseppe Sordini

Piergiorgio Fanciulli

Eleopoldo Bartolini

Monte Argentario, 07/04/2010

P.S. : La presente interrogazione viene rivolta, a mezzo del Segretario Comunale, affinché venga discussa alla prossima riunione ai sensi del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale