



Comune di Monte Argentario

(Provincia di Grosseto)

Piazzale dei Rioni , 8 – Porto S. Stefano

Tel. 0564-811911

COPIA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°8 DEL 16-03-2010

Sessione Ordinaria – Prima Convocazione – Seduta Pubblica

Oggetto: INTERROGAZIONE SULLO STATO DEL C.D. “PARCHEGGIO JACOVACCI”

L’anno Duemiladieci addì Sedici del mese di Marzo alle ore 15:00 e segg., nella Sala delle Adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle forme di legge, previa trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti.

Presiede l’adunanza l’Ing Arturo CERULLI – Sindaco.

Del consesso fanno parte i Sigg.:

Presenti	Assenti
CERULLI ARTURO (Sindaco)	
FANTERIA CLAUDIO (Consigliere)	
BAGNOLI AZELIO (Consigliere)	
COSTANZO MAURO (Consigliere)	
TORTORA AFFRICO (Consigliere)	
BALLERANO ALFREDO (Consigliere)	
BAFFIGI IVO (Consigliere)	
BENVENUTI GUIDO (Consigliere)	
AMATO UMBERTO (Consigliere)	
GALATOLO GIANNI (Consigliere)	
BUSONERO CLAUDIO (Consigliere)	
SCHIANO PRISCILLA (Vice Sindaco)	
BALLERANO MARIA DE AFRICA (Consigliere)	
ARIENTI FABRIZIO (Consigliere)	
SCHIANO MAURO (Consigliere)	
SORDINI GIUSEPPE (Consigliere)	
FANCIULLI PIER GIORGIO (Consigliere)	
BARTOLINI ELEOPOLDO (Consigliere)	
ALOCCI NAZZARENO (Consigliere)	
BRACCI LORENZO (Consigliere)	
CANALICCHIO MARIA ROSA (Consigliere)	
Totale Presenti: 21	Totale Assenti:

Partecipa il Segretario Generale Dr.Giulio NARDI, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l’adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell’argomento indicato in oggetto (ore).15.41

E' presente l'assessore esterno Enzo TURBANTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suestesa proposta di Delibera di Consiglio 8/2010 Predisposta dall'ufficio 1° settore - Affari Generali

Sindaco: chiede di illustrare l'argomento.

Cons. Alocci: questa interrogazione è ferma da circa 4 mesi anche perché nell'ultimo consiglio non è stata trattata per le note vicende. Con questa interrogazione, si vuole stimolare l'azione amministrativa. Vogliono sapere a che punto è la pratica " Jacovacci ". Si preoccupa che i lavori possano iniziare in prossimità della stagione estiva. Espone che il gruppo " le Voci ", in un incontro, si è mostrato positivo alla soluzione. La zona ha bisogno di questo intervento. La sistemazione dell'area risolverebbe anche i problemi legati alla mobilità viaria vicino alla scuola elementare.

Ass. Busonero: legge risposta interrogazione che è la seguente: l'azione intrapresa dalla Giunta relativamente all'intervento Giardino Jacovacci è stata quella di demandare al sottoscritto, tramite Delibera di Giunta n°247 del 01/12/2009, il compito di monitorare e coordinare le fasi di attuazione dell'intervento in questione, sulla base di indirizzi operativi prefissati, con la collaborazione istruttoria della struttura tecnico-amministrativa nell'ambito dei rapporti e contatti necessari con la proprietà.

Successivamente alla delibera di Consiglio Comunale n°6 del 12/01/2009, nella quale veniva espresso parere favorevole al progetto di massima presentato in occasione di quella seduta consiliare, è stato preso atto dell'istruttoria in corso presso l'ufficio tecnico competente. Sono state infatti richieste dallo stesso ufficio alla proprietà delle integrazioni documentali.

Negli ultimi mesi ci sono stati più incontri con la proprietà, al fine di dare attuazione al dispositivo della deliberazione del Consiglio Comunale n° 6/2009, fornendo degli indirizzi operativi generali, quali:

- riduzione del n° dei box presenti nell'ultima proposta progettuale con il conseguente aumento dei posti auto;
- aumento del numero dei posti auto pubblici;
- approfondimento progettuale per specificare, attraverso appositi elaborati grafici di dettaglio, i materiali impiegati per tutti gli elementi di finitura;
- specifica sulla fruibilità in sicurezza dei giardini, nell'ottica di essere resi accessibili anche a persone con ridotta o impedita capacità motoria;
- integrazione dei rendering già presentati, attraverso fotosimulazioni estese a un più ampio contesto paesaggistico (non limitata quindi alla sola zona di progetto) e con visioni notturne che illustrino l'effetto visivo degli impianti di illuminazione.

Nel corso di questi incontri è stato preso atto dell'impegno da parte della proprietà di migliorare il progetto in funzione degli indirizzi operativi prefissati. Sono state infatti presentate le integrazioni al progetto la settimana scorsa, insieme alle fotosimulazioni.

Cons. Bracci: il Cons. Alocci ha illustrato lo spirito della interrogazione. Ricorda che nel consiglio del 9.1.09 venne approvato uno schema di progetto che doveva essere approfondito in commissione

urbanistica. Ricorda che la parte tecnica è di competenza degli uffici. La maggioranza sta andando a rilento su questo importante tema. Dopo circa un anno la Giunta incarica l'Ass. Busonero di verificare lo stato dell'istruttoria. Non è un semplice intervento tecnico ma riguarda la riqualificazione urbana di un intero rione. Sperava che la maggioranza si presentasse con una soluzione. Se vi è sovranità da parte del Consiglio Comunale, dopo 13 mesi, il Consiglio doveva essere informato del lavoro della commissione. Quindi si pone la domanda se è sempre intenzione della maggioranza realizzare l'opera oppure no e quali sono le eventuali alternative.

Cons. Alocci: non è soddisfatto della risposta dell'Assessore. Ritiene che per alcuni sia un'opera strategica, per il resto invece pensa che si voglia fare il gioco delle "3 carte". Chiede se il "cinema" viene abbattuto.

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°8 DEL 16-03-2010

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Ing. Arturo CERULLI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr.Giulio NARDI



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica l'affissione all'Albo dal 26-03-2010 per 15 giorni consecutivi (art.124/1 TUEL 267/00).

Monte Argentario, 26-03-2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to
Dr.Giulio NARDI

La presente è copia conforme dell'atto C.C. n. 8 del 16-03-2010. che si rilascia in carta libera, per uso amministrativo e d'ufficio.

Monte Argentario, 26-03-2010

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.Giulio NARDI

.....