



Comune di Monte Argentario

(Provincia di Grosseto)

Piazzale dei Rioni , 8 – Porto S. Stefano

Tel. 0564-811911

COPIA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°60 DEL 16-09-2010

Sessione Ordinaria – Prima Convocazione – Seduta Pubblica

Oggetto: ADOZIONE VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA AL
REGOLAMENTO URBANISTICO.

L'anno Duemiladieci addì Sedici del mese di Settembre alle ore 9:25 e segg., nella Sala delle Adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle forme di legge, previa trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti.

Presiede l'adunanza l'Ing Arturo CERULLI – Sindaco.

Del consesso fanno parte i Sigg.:

Presenti	Assenti
CERULLI ARTURO (Sindaco)	BALLERANO MARIA DE AFRICA (Consigliere)
SCHIANO PRISCILLA (Vice Sindaco)	SCHIANO MAURO (Consigliere)
COSTANZO MAURO (Consigliere)	ALOCCI NAZZARENO (Consigliere)
TORTORA AFFRICO (Consigliere)	CANALICCHIO MARIA ROSA (Consigliere)
BALLERANO ALFREDO (Consigliere)	BAGNOLI AZELIO (Consigliere)
BAFFIGI IVO (Consigliere)	
BENVENUTI GUIDO (Consigliere)	
AMATO UMBERTO (Consigliere)	
GALATOLO GIANNI (Consigliere)	
BUSONERO CLAUDIO (Consigliere)	
ARIENTI FABRIZIO (Consigliere)	
SORDINI GIUSEPPE (Consigliere)	
FANCIULLI PIER GIORGIO (Consigliere)	
BARTOLINI ELEOPOLDO (Consigliere)	
BRACCI LORENZO (Consigliere)	
FANTERIA CLAUDIO (Consigliere)	
Totale Presenti: 16	Totale Assenti: 5

Partecipa il Segretario Generale Dr. Giulio NARDI, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto (ore 15,10).

Proposta di Delibera di Consiglio 6/2010 Predisposta dall'ufficio 3° settore - Urbanistica



IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Propone al Consiglio Comunale l'approvazione della seguente delibera:

COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

(Provincia di Grosseto)

**58019 PORTO S. STEFANO - Piazzale dei Rioni n. 8 - Tel. 0564811911 – Fax 0564812360 – C.F.
00124360538**

OGGETTO:	ADOZIONE VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO
----------	---

Proposta di Delibera di Consiglio 6/2010 predisposta dall'Ufficio 3° Settore – Urbanistica

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Propone al Consiglio Comunale l'approvazione della seguente delibera:

Il Consiglio Comunale

PREMESSO:

- che il comune di Monte Argentario è dotato di un Piano Strutturale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 63 del 25.07.02;
- che il Titolo V, Capo III della L.R.T. 3 gennaio 2005 n. 1, indica fra gli strumenti e atti di governo del territorio comunale: il Piano Strutturale, quale strumento della pianificazione del territorio, e il Regolamento Urbanistico, quale atto di governo del territorio;

- che con Delibera della Giunta Municipale del 14 novembre 2008, n. 134 si è avviato il procedimento per la redazione del Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 3 gennaio 2005, n.1;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n°32 del 30/03/2009 l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento di VAS, ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs n. 152/2006, individuando l'autorità competente (giunta) e l'autorità procedente (consiglio);

TENUTO CONTO:

- che, la Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 152/2006, è parte integrante del Regolamento Urbanistico;
- che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 l'Amministrazione Comunale è entrata in consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio da includere nel Rapporto Ambientale;
- che in seguito alla trasmissione degli atti, nessuno degli enti competenti ha manifestato rilievi ostativi in ordine alla contestuale redazione del Rapporto Ambientale in seno al RU in corso di formazione;
- che l'Amministrazione comunale ha conseguentemente redatto la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica previsti dagli artt. 13 comma 5 e art. 16 del D.Lgs 152/2006 e del comma 3 art. 16 della L.R.T. 1/2005, che costituiscono parte integrante del Regolamento Urbanistico e ne accompagnano il relativo processo di approvazione (art. 13 comma 3 del D.Lgs. 152/2006);
- Visto il T.U.E.L. N. 267/00;
- Con voti

DELIBERA

- **DI DARE ATTO** che, sotto il profilo procedurale, l'iter degli adempimenti tecnico amministrativi e la relativa tempistica seguita per la VAS del Regolamento Urbanistico sono coordinati con l'iter di approvazione, in base all' art. 17 della L.R. 1/2005 al fine di evitare duplicazioni, in linea con quanto disposto espressamente all'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 152/2006;
- **DI DARE ATTO** che ai fini di assicurare la certezza del procedimento e il rispetto delle vigenti disposizioni di legge, l' Amministrazione ha inteso uniformare il termine temporale per le consultazioni e le osservazioni per la VAS, fissato all'art. 14 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 con quello di cui all'art. 17 della L.R.T. 1/2005;
- **DI ADOTTARE**, contestualmente al Regolamento Urbanistico, la Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 152/2006, quale parte integrante del Regolamento Urbanistico medesimo;

- **DI DARE ATTO** che entro il termine di 60 gg. dalla pubblicazione dell'avviso di adozione del Regolamento Urbanistico sul BURT, sarà possibile presentare osservazioni in ordine alla VAS e in ordine ai contenuti specifici del Regolamento Urbanistico

Monte Argentario, 10..09.2010

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

f.to

Dott. Ing. Luca VECCHIESCHI

Ai sensi dell'art.49 TUEL 267/00:

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Dirigente dell'Ufficio 3° settore - Urbanistica

f.to

Monte Argentario, 10.09.2010

Dott. Ing. Luca VECCHIESCHI

E' presente l'assessore esterno Enzo Turbanti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suiesta proposta di Delibera di Consiglio 6/2010 Predisposta dall'ufficio 3° settore - Urbanistica

Il Consiglio dopo la sospensione riprende la seduta alle ore 15,10.

Entra il Cons. Canalicchio alle ore 15,27.

Esce il Cons. Sordini alle ore 15,36 – rientra alle ore 15,49.

Esce il Cons. Canalicchio alle ore 15,50 – rientra alle ore 15,53.

Sindaco: illustra l'argomento l'Assessore Turbanti.

Assessore Turbanti: noi ci siamo trovati in una fase di transizione normativa tra la previgente e attuale normativa regionale. Il nostro iter è stato ritenuto valido dalla Regione. Il 14 novembre 2008 è stato avviato il procedimento del RU. Tutta la documentazione è stata inviata ad Enti sovra comunali. Reputa che sia importante sottolineare alcuni passaggi. Fa riferimento alla valutazione d'incidenza. Il RU non cambia o stravolge il PS. Il Piano Strutturale ha definito le linee strategiche. Sul nostro territorio il PIT ha una scheda sul nostro territorio. Morfologia che presenta un complementarità dei paesaggi. Sviluppo sostenibile è un indirizzo comune da sempre nell'urbanistica. L'Urbanistica domani mattina è già vecchia. Il 10 settembre è entrata in vigore nelle zone vincolate la relazione paesaggistica semplificata. L'Urbanistica non è solo programmazione del territorio. Analisi degli effetti: dall'analisi si deve passare alla sintesi. In sede regionale in linea di massima sembra che ci sia un modus operandi molto oggettivo. Le analisi devono essere per legge espletate. Continua a leggere alcuni passaggi dei documenti VAS. In questo RU non c'è "ciccia". Non bisogna consumare il suolo.

Sindaco: ringrazia l'Assessore e passa la parola ai consiglieri.

Bracci Lorenzo: punto strettamente collegato al punto o.d.g. successivo. Loro se non ci saranno modifiche sostanziali voteranno contro all'adozione del RU per questa stretta correlazione voteranno contro anche alla VAS. Vecchia deliberazione del 2009, basta rileggerla. Siamo già in grado di dare un giudizio complessivo sul RU. L'altra volta si erano astenuti in attesa di un miglioramento, ma stavolta voteranno contro.

Fanciulli: voterà contro.

Fanteria: ha partecipato attivamente alla stesura del RU e della VAS ed esprime voto favorevole.

Sindaco: è sorpreso del voto del PD. Il RU prima della fine del mandato Alocci, si diceva che era completato.

Canalicchio: allora non esisteva il PD.

Sindaco: i rappresentanti al di là del nome erano gli stessi.

Il Sindaco invita i presenti a prendere la parola ed in assenza di richieste di intervento pone in votazione la proposta di delibera in oggetto e la votazione, palese, espressa per alzata di mano, accertata dagli scrutatori Consiglieri Bartolini Eleopoldo, Baffigi Ivo e Costanzo Mauro, proclamata dal sindaco medesimo, ha il seguente esito:

COMPONENTI PRESENTI : 17
COMPONENTI ASSENTI : 04 (Bagnoli, Schiano M., Ballerano M., Alocci)

COMPONENTI ASTENUTI: 00

VOTANTI : 17
VOTI A FAVORE : 12 (Maggioranza , Fanteria)
VOTI CONTRARI : 05 (Bartolini, Fanciulli, Sorsini, Bracci e Canalicchio)

DELIBERA

DI APPROVARE A MAGGIORANZA IN OGNI SUA PARTE LA PROPOSTA DI DELIBERA DI CUI SOPRA CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATA.

Il Sindaco pone quindi in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento e con votazione palese, espressa per alzata di mano, proclamata dal Sindaco, accertata dai sunnominati scrutatori, ha il seguente esito:

COMPONENTI PRESENTI : 17
COMPONENTI ASSENTI : 04 (Bagnoli, Schiano M., Ballerano M., Alocci)

COMPONENTI ASTENUTI: 00

VOTANTI : 17
VOTI A FAVORE : 17
VOTI CONTRARI : 00

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma – D. Lgs. n.267/00 il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile.

