

COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Provincia di Grosseto

Piano Regolatore Generale Regolamento Urbanistico

(Art.55 L.R. 03.01.2005 n°1)



"Ambiti urbani: prestazioni funzionali"

Elaborato E.2
Pozzarello
(scala 1:2.000)

Progetto e coordinamento:
Arch. Luciano Piazza
Collaboratore primario:
Arch. Stefano Casali
Altri collaboratori: Arch. Claudia Coccolotti
Consulenti:
Aspetti geologici e idraulici: Geol. Franco Duranti
Aspetti naturalistici: MEMO s.r.l.
Aspetti agronomici: Prof. Sergio Sigamanti
Aspetti giuridici: Avv. Enrico Amante

Sindaco:
Ing. Arturo Cerulli
Assessore all'Urbanistica:
Geom. Enzo Turbanti
Dirigente di settore:
Ing. Luca Vecchieschi

Adozione:
Agosto 2010

Approvazione:

Legenda

- Settori urbani funzionali**
- SUI** Settori urbani di ingresso
 - SUC** Settori urbani di cerniera
 - SUR** Settori urbani a prevalente funzione residenziale
 - SUP** Settori urbani a prevalente funzione produttiva
 - SUIP** Settori urbani di influenza portuale
 - SUPO** Settori urbani di pertinenza portuale

Funzioni esistenti negli edifici e negli spazi aperti

Edifici e spazi aperti con rilevanza funzionale autonoma (articolo n°85)

R Residenza	
FI Funzioni industriali e artigianali - I	
IFN Funzioni industriali e artigianali inerenti la nautica	IFN (nei SUP)
CV Esercizi di vendita	
CE Pubblici esercizi	
FT1 Strutture ricettive: alberghi, residenze turistico- alberghiere	TR1
Du Uffici, studi professionali	
AS201 Scuole dell'infanzia - Asbi	AS201
AS202 Scuole primarie - Asbp	AS202
AS203 Scuole secondarie di primo grado - Asbs	AS203
ACS Attrezzature di interesse comune (Ac)	ACS
ACC Attrezzature e servizi assistenziali, sanitari e sociali - Acs	ACC
ACR Attrezzature e servizi per la cultura - Ac	ACR
ARE Attrezzature religiose - Acr	ARE
ACT Attrezzature e servizi tecnologici - Act	ACT
ACA Attrezzature e servizi tecnico- amministrativi - Aca	ACA
ACP Attrezzature sportive coperte - Acp	ACP
ACI Attrezzature e servizi cimiteriali - Aci	ACI
V Verde attrezzato (V)	V
Va Varchi - Va	Va
VS Parchi lineari di corridoio stradale - Vs	VS
W Aree di rigenerazione dei tessuti urbani - W	W
VP Piazze alberate e aree attrezzate per il passeggio - Vp	VP
VSP Aree verdi per il gioco e lo sport - Vsp	VSP
P Parcheggi (P)	P
PR Parcheggi a raso - Pr	PR
PM Parcheggi multipiano - Pm	PM
PC Parcheggi su copertura di edifici privati - Pc	PC
PSI1 Polo scolastico superiore "G. Da Verrazzano"	PSI1
PSI2 Aerostatica militare Porro Santo Stefano	PSI2
ASBP Attrezzature private di uso pubblico e di interesse locale	ASBP
ASBP Scuole per l'infanzia private - Asbip	ASBP
ACBP Attrezzature e servizi per la cultura - Acbp	ACBP
Altro:	
VSPP Attrezzature sportive private di interesse locale - Vspp	VSPP
VP2 Verde privato - Vp2	VP2
PP2 Parcheggi a raso privati - Pp2	PP2
PCP Parcheggi coperti privati - Pcp	PCP
S Spillage	S
CD Impianti per la distribuzione di carburanti - Cd	CD

Arece con piani e progetti in fase di attuazione - Ta

Arece di nuovo impianto (sottoposte a piano attuativo) - Tn

Infrastrutture di collegamento

- Reti viaria di nuova previsione/Adeguamento rete viaria esistente
- Arece pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili esistenti
- Arece pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili di nuova previsione
- Vincolo cimiteriale
- Ambito portuale
- Perimetro aggiornato del centro abitato

