COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

Provincia di Grosseto

Piano Regolatore Generale

Regolamento Urbanistico

(Art.55 L.R. 03.01.2005 n°1)

Progetto Definitivo

Elaborato E.2

"Ambiti urbani: prestazioni funzionali"

Pozzarello

(scala 1:2.000)

Progetto e coordinamento:
Arch. Luciano Piazza

Collaboratore primario:
Arch. Stefano Casali

Consulenti:
Aspetti geologici e idraulici: **Geol. Franco Duranti**
Ing. Luca Moretti
Aspetti naturalistici: **NEMO s.r.l**
Aspetti agronomici: **Prof. Sergio Signanini**
Collaboratori: **Arch. Claudia Coccoletti**

Sindaco:
Ing. Arturo Cerulli

Assessore all'Urbanistica:
Geom. Enzo Turbanti

Dirigente di settore:
Ing. Luca Vecchieschi

Adozione:

Approvazione:

Aprile 2010

Legenda

Settori urbani funzionali

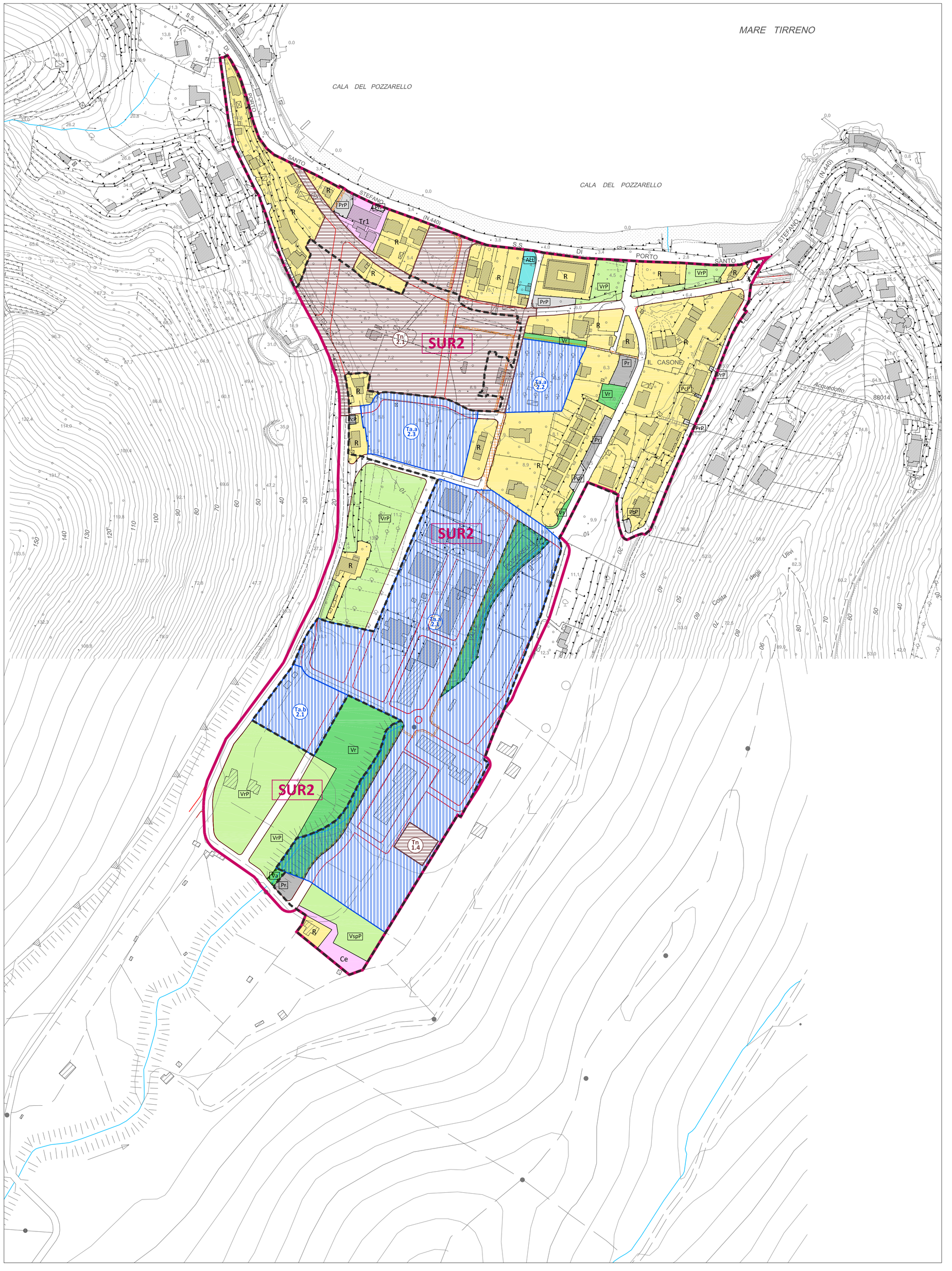
- SUI — Settori urbani di ingresso
- SUC — Settori urbani di cerniera
- SUR — Settori urbani a prevalente funzione residenziale
- SUP — Settori urbani a prevalente funzione produttiva
- SUIP — Settori urbani di influenza portuale
- SUPO — Settori urbani di pertinenza portuale

Funzioni esistenti negli edifici e negli spazi aperti	Edifici e spazi aperti con rilevanza funzionale autonoma (articolo n°85)
Residenza - R	
R Residenza	
Funzioni industriali e artigianali - I	
If Funzioni industriali e artigianali generiche	
Ifn Funzioni industriali e artigianali inerenti la nautica	Ifn (nei SUIP)
Funzioni commerciali - C	
Cv Esercizi di vendita	
Ce Pubblici esercizi	
Funzioni turistico ricettive - T	
Tr1 Strutture ricettive: alberghi, residenze turistico - alberghiere	Tr1
Funzioni direzionali - D	
Du Uffici, studi professionali	
Aree ed edifici speciali	
Servizi pubblici di interesse locale	
Attrezzature scolastiche di base (Asb)	
Asbi Scuole dell'infanzia - Asbi	Asbi
Asbp Scuole primarie - Asbp	Asbp
Asbs Scuole secondarie di primo grado - Asbs	Asbs
Attrezzature di interesse comune (Ac)	
Acs Attrezzature e servizi assistenziali, sanitari e sociali - Acs	Acs
Acc Attrezzature e servizi per la cultura - Acc	Acc
Acr Attrezzature religiose - Acr	Acr
Act Attrezzature e servizi tecnologici - Act	Act
Aca Attrezzature e servizi tecnico - amministrativi - Aca	Aca
Acsp Attrezzature sportive coperte - Acsp	Acsp
Acci Attrezzature e servizi cimiteriali - Acci	Acci
Verde attrezzato (V)	
Vn Varchi - Va	Va
Vs Parchi lineari di corredo stradale - Vs	Vs
Vr Aree di rigenerazione dei tessuti urbani - Vr	Vr
Vp Piazze alberate e aree attrezzate per il passeggio - Vp	Vp
Vsp Aree verdi per il gioco e lo sport - Vsp	Vsp
Parcheggi (P)	
Pr Parcheggi a raso - Pr	Pr
Pm Parcheggi multipiano - Pm	Pm
Pc Parcheggi su copertura di edifici privati - Pc	Pc
Servizi pubblici di interesse generale	
Fu1.1 Polo scolastico superiore "G. Da Verrazzano"	Fu1.1
Fu1.2 Aeronautica militare Porto Santo Stefano	Fu1.2
Attrezzature private di uso pubblico e di interesse locale	
AsbiP Scuole per l'infanzia private - AsbiP	AsbiP
AccP Attrezzature e servizi per la cultura - AccP	AccP
Altro:	
VspP Attrezzature sportive private di interesse locale - VspP	VspP
VrP Verde privato - VrP	VrP
PrP Parcheggi a raso privati - PrP	PrP
PcP Parcheggi coperti privati - PcP	PcP
Spiagge	
Cd Impianti per la distribuzione di carburanti - Cd	Cd

Aree con piani e progetti in fase di attuazione - Ta

Aree di nuovo impianto (sottoposte a piano attuativo) - Tn

Infrastrutture di collegamento

- Rete viaria di nuova previsione/Adeguamento rete viaria esistente
- Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili esistenti
- Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili di nuova previsione

- Vincolo cimiteriale
- Ambito portuale
- Perimetro aggiornato del centro abitato